



Behandeld door W. Somer	Doorkiesnummer 088 – 0640334	Kenmerk Bghu 808 0000	Klantnummer 3263915	Datum 05-09-2020
----------------------------	---------------------------------	--------------------------	------------------------	---------------------

Bijlage(n) Inlichtingenformulier	Onderwerp Opgave doorzetgegevens tankstation bekend als: nkstation) De Bilt
-------------------------------------	--

Geachte heer, mevrouw,

Op grond van de Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ) moet de gemeente de waarde bepalen van onroerende zaken. De waarde wordt bij voor bezwaar vatbare beschikking vastgesteld en gebruikt bij de heffing van verschillende belastingen. De taxatie van Motorbrandstofverkoop punten geschiedt volgens de REN methode. Ten behoeve van deze waardebeoordeling moet de gemeente informatie verzamelen omtrent o.a. de doorzet, de opstellen en openingstijden. Een en ander heeft betrekking op de doorzetgegevens van de jaren 2017, 2018 en 2019.

Waarom zijn de gegevens nodig?

Uit de gemeentelijke administratie blijkt dat u de eigenaar en /of gebruiker bent van de op het inlichtingenformulier vermelde onroerende zaak. Met de gegevens die u invult controleren wij of we met deze zaken voldoende rekening gehouden hebben. Het helpt ons bij het bepalen van de juiste WOZ-waarde.

Het inlichtingenformulier.

Bijgaand treft u een inlichtingenformulier aan, evenals een uitleg op het formulier. Tevens is weergegeven de aanduiding van deze onroerende zaak in de gemeentelijke administratie. Mocht één van de vermelde gegevens onjuist of onvolledig zijn, dan kunt u dit op het formulier verbeteren of aanvullen.

Contactpersoon.

De contactpersoon betreft de persoon die dit formulier heeft ingevuld en /of diegene die eventueel nadere vragen kan beantwoorden.

Formele regeling:

Op grond van artikel 47 van de Algemene wet inzake rijksbelastingen bent u verplicht de gevraagde gegevens te verstrekken. De door u verstrekte gegevens vallen onder de geheimhoudingsplicht krachtens de Algemene Wet Bestuursrecht. Omdat de door u verstrekte gegevens dienen als basis van de taxatie in het kader van de Wet WOZ is het van groot belang dat het formulier zorgvuldig en volledig wordt ingevuld. Het verstrekken van onjuiste of onvolledige inlichtingen kan immers leiden tot foutieve taxaties en daarmee tot een ongewenste verdeling van belastingdruk. Het verstrekken van onjuiste of onvolledige inlichtingen kan bestraft worden op basis van artikel 33 van de wet WOZ.

Aanlevering gegevens.

Ik verzoek u de informatie zoals gevraagd op het formulier te verstrekken en binnen twee weken aan ons aan te leveren. U kunt het formulier met behulp van het kenmerk Bghu 808 0000 digitaal uploaden via de volgende website: www.bghu.nl/upload/ of het formulier opsturen. Dit kan naar het volgende adres: BghU, Antwoordnummer 2707, 3500 VJ Utrecht (geen postzegel nodig). Uiteraard zullen de verstrekte gegevens vertrouwelijk worden behandeld.

Nadere inlichtingen.

Met vragen omtrent het invullen van het formulier kunt u zich wenden tot:
De afdeling Waardebepaling van de Bghu. Dagelijks telefonisch te bereiken tussen 9:00 en 16:00 uur op telefoonnummer: **088 – 06 40 334** of via email: w.somer@bghu.nl

Graag willen we u bij voorbaat danken voor de door u verleende medewerking.

Met vriendelijke groet,

De heffingsambtenaar

Deze brief is in een geautomatiseerd proces gemaakt en is daarom niet ondertekend

Bijlagen : * Inlichtingenformulier WOZ Waardebepaling MotorBrandstofVerkoopPunten

**Inlichtingenformulier WOZ waardebeoordeling motorbrandstofverkooppunten****1. Adressering**

Naam tankstation _____
 Merknaam _____
 Straatnaam + huisnummer _____
 Postcode _____
 Woonplaats De Bilt _____
 Gemeente De Bilt _____
 WOZ-objectnummer 031000002047 _____

2. Type Tankstation**3. Openingstijden**

		Aankruisen indien van toepassing	van	tot
Het benzinestation is:	Autosnelwegstation	<input type="checkbox"/>	Maandag	uur uur
	Tangentstation	<input type="checkbox"/>	Dinsdag	uur uur
	Buurtstation	<input type="checkbox"/>	Woensdag	uur uur
			Donderdag	uur uur
	Bemand	<input type="checkbox"/>	Vrijdag	uur uur
	Onbemand	<input type="checkbox"/>	Zaterdag	uur uur
			Zondag	uur uur

4. Doorzet totaal van benzine, diesel, LPG

Jaar	Benzine	Diesel	LPG	Mengsmering	Eenheid
over 2017	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	liters
over 2018	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	liters
over 2019	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	liters

Bijzondere omstandigheden

5. Opstallen

	Bouwjaar	Renovatiejaar	Oppervlakte	Eenheid
Shop	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	m2 b.v.o.
Magazijn, kantoor, toiletten	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	m2 b.v.o.
Wasstraat	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	m2 b.v.o.
Wasbox	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	m2 b.v.o.
Luifel, incl fundering	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	m2 b.v.o.
Luifel, incl fundering (Laadstation)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	m2 b.v.o.
Vloeistofdichte bestrating	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	m2
Overige bestrating	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	m2

6. Tanks

	Bruto inhoud	Aantal	Jaar van plaatsing	Aantal compartimenten	Dubbelwandig ja/nee
Benzine/diesel	6,000 Liter				
	10,000 Liter				
	12,000 Liter				
	20,000 Liter				
	30,000 Liter				
	40,000 Liter				
	50,000 Liter				
	60,000 Liter				
	70,000 Liter				
	80,000 Liter				
	90,000 Liter				
	100,000 Liter				
LPG	20,000 Liter				
	40,000 Liter				
Overige (bij AdBlue),Liter				

7. Opstelplaatsen

	Aantal	Jaar plaatsing pompenheid
Opstelplaatsen LPG		
Opstelplaatsen benzine, diesel		
Opstelplaatsen combi LPG, benzine, diesel		
Opstelplaatsen mengsmering		
Opstelplaatsen AdBlue		

8. Contactpersoon eigenaar tankstation

Naam: _____

Adres: _____

Postcode en woonplaats: _____

Telefoonnummer: _____

Bovenstaande gegevens zijn strikt vertrouwelijk en worden uitsluitend gebruikt voor de waardebeoordeling van het motorbrandstofverkooppunt in het kader van de Wet Waardering Onroerende Zaken (Wet WOZ)